дата публикации:

20.01.2023

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка 29:22:050503:ЗУ7 площадью 2 464 кв. м, расположенного Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Водников, д. 8, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Розы Люксембург и просп. Советских космонавтов площадью 5,4104 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 4 мая 2022 года   
№ 2523р;

земельного участка 29:22:022512:ЗУ12 площадью 2 230 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Ярославской, д. 73, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 октября 2019 года № 3563р;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:040710:14 площадью   
405 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе   
г. Архангельска по улице Гагарина, д. 36;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:022210:6 площадью   
381 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе   
г. Архангельска, Расчалка 1-я линия, д. 11:

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок   
для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

(код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412   
"Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1.).

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск"  
"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Розы Люксембург и просп. Советских космонавтов площадью 5,4104 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 4 мая 2022 года № 2523р; |
| 2. | Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск"  от 11 октября 2019 года № 3563р |
| 3. | Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 29:22:022210:6) от 22.11.2022; |
| 4. | Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 29:22:040710:14) от 22.11.2022; |

представлены с 27 января 2023 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "27" января 2023 года по "1" февраля 2023 года   
(с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и   
с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына А.Н. | каб. 510  тел. 60-71-44 | 31 января 2023 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508  тел. 60-74-83 | 27 января 2023 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.